

2025-11-11

Plats och tid	Skräddaren kl. 14:00-15:40	Paragrafer	§§78-81
Beslutande	Lady France Mulumba (KD) (ordförande) Sebastian Aronsson (S) (vice ordförande) David Jerrestrand (M) Rasmus Eurenus (S) ersätter Johan Larsson Utter (S)		
Övriga deltagare	Anna Ebbesson (Avdelningschef Bygg- och miljö) Jonas Sjölin (Förvaltningschef) §78 Jenny Leonardsson (Enhetschef) Ygor Geyer (Enhetschef) Martin Frank Cederbom (Enhetschef) Peter Porss (Nämndsekreterare)		
Utses att justera	Sebastian Aronsson (S)		
Justeringens plats och tid	Protokollet justeras på distans.		
Sekreterare	Peter Porss		
Ordförande	Lady France Mulumba (KD)		
Justerande	Sebastian Aronsson (S)		

 Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits på Alingsås kommuns digitala anslagstavla.

**Bygg- och
miljönämndens
arbetsutskott
Protokoll**

2025-11-11

- § 78 Information och föredragningar
§ 79 Indexjustering av bygg- och miljönämndens taxor 2026
§ 80 Upphävande av riktlinjer för enskilda avlopp
§ 81 Arild 1:30, strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus med garage och uterum (2025-0435)

2025-11-11

§ 78

Information och föredragningar

Information från förvaltningen

- Projekt Krangatan
- Trädplantering
- Sagolik Jul i Alingsås

Information från avdelningen

- Pulsmätning
- Ekonomisk prognos oktober
- Livsmedel- och hälsa
 - Tobaksförsäljning
 - Samråd Upplo Deponi
 - Mjörnprojektet - Reservvattentäkt
- Bygglov
 - Information om beslut i högre instans
 - Digitala framsteg
- Politiska inriktningar 2026

Föredragning i ärende

- Indexjustering av bygg- och miljönämndens taxor 2026
- Upphävande av riktlinjer för enskilda avlopp
- Arild 1:30

Paragrafen är justerad

2025-11-11

§ 79 2025.090 BMN

Indexjustering av bygg- och miljönämndens taxor 2026

Ärendebeskrivning

I bygg- och miljönämndens samtliga taxor finns en möjlighet att via index göra en årlig justering. Det index som ska användas är "Prisindex för kommunal verksamhet" (PKV). Detta index publiceras av Sveriges kommuner och regioner och är avsett att användas för kommunerna som underlag vid beräkning av kostnadsutveckling av löner och priser. Det är indexet som publiceras i oktober som ligger till grund för dessa taxors uppräknings.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 22 oktober lämnat följande yttrande

Sveriges kommuner och regioner publicerade i oktober indexet för 2025 och det är 0,7 %. Förvaltningen ser att det är viktigt att justera taxorna så att intäkterna följer den kostnadsutveckling som förvaltningen har för bland annat för personal.

Beräkningarna för taxorna finns i bilaga. De gällande timbeloppen (2025) är antingen indexjusterade förra året med PKV för 2024 eller framräknade från grunden baserat på budget och kända kostnader för innevarande år. Indexjusteringen i taxorna är gjord så att det släpar ett år och på så sätt används en prognos som avviker mindre från utfallet.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i bygg- och miljönämnden

Taxorna höjs från den 1 januari 2026 enligt förvaltningens beräkning.

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - Indexjustering av bygg- och miljönämndens taxor 2026
- Indexjustering 2026

Paragrafen är justerad

2025-11-11

§ 80 2025.087 BMN

Upphävande av riktlinjer för enskilda avlopp

Ärendebeskrivning

Miljöskyddsnämnden i Alingsås kommun beslutade, 2006-12-12 §88, om lokala riktlinjer för enskilda avloppsanläggningar, senast reviderade 2017-05-11, MN § 25. Riktlinjerna beskriver bland annat skyddsnivåer för miljöskydd och hälsoskydd, normal och hög skyddsnivå, samt exempel på teknik som klarar respektive skyddsnivå.

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 15 oktober lämnat följande yttrande

Sedan senaste revideringen har vägledningen från Havs-och vattenmyndigheten uppdaterats. Vägledningen från Havs- och vattenmyndigheten är ett bra och fullt tillräckligt stöd vid handläggningen av enskilda avlopp. Den är också ett bra stöd vid bedömningen av skyddsnivåer på olika platser och vad det krävs för reningsteknik för de olika skyddsnivåerna. Detta innebär att det inte längre finns något behov för lokala riktlinjer för enskilda avlopp.

I kommunens riktlinjer finns en formulering "*Vid renovering eller förbättringar av befintliga anläggningar tillämpas som regel normal skyddsnivå avseende miljöskydd*". Detta är en formulering som inte förekommer i vägledningen från Havs-och vattenmyndigheten. Det har inneburit att det i Alingsås kommun ställts lägre krav på rening av näringsämnen än vad skyddsnivån i området rekommenderar. Konsekvensen av detta har resulterat i högre näringsutsläpp i övergödningspåverkade områden. För att minska övergödningsproblematiken anser förvaltningen att handläggningen av tillstånd för enskilda avloppsanläggningar bör följa Havs- och vattenmyndighetens vägledning.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till beslut i bygg- och miljönämnden

Riktlinjerna för enskilda avloppsanläggningar upphävs med omedelbar verkan.

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - Riktlinjer för enskilda avloppsanläggningar
- Riktlinjer för enskilda avloppsanläggningar

Paragrafen är justerad

2025-11-11

§ 81 2025.092 BMN

Arild 1:30, strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus med garage och uterum (2025-0435)**Ärendebeskrivning**

Ärendet avser ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus med garage och uterum på fastigheten ARLID 1:30 (SNASENVÄGEN 22) i Alingsås kommun.

Fastigheten ligger inte inom detaljplanerat område eller inom områdesbestämmelser.

Fastigheten ligger inom strandskyddat område utvidgat till 300 m, och inom riksintresse för naturvård (Risveden), kulturmiljövård (KP 33) samt friluftsliv (Risvedenområdet).

Beredning

Förvaltningen har i skrivelse den 29 oktober lämnat följande yttrande

Strandskyddsdispens ges för tillbyggnad av uterum och garage på fastigheten ARLID 1:30 (SNASENVÄGEN 22) vid sjön Anten, i enlighet med situationsplan.

Beslut**Arbetsutskottets förslag till beslut i bygg- och miljönämnden**

Strandskyddsdispens ges för tillbyggnad av uterum och garage på fastigheten ARLID 1:30 (SNASENVÄGEN 22) vid sjön Anten, i enlighet med situationsplan.

Den yta som får tas i anspråk som tomt är markerad på bifogad översiktskarta rubricerad *Tomtplatsavgränsning*.

Avgiften för lovet är 11 600 kr, i enlighet med taxa fastställd av kommunfullmäktige.

Beslutsunderlag

- Förslag till bygg- och miljönämnden - ARLID 1:30, ansökan om strandskyddsdispens för tillbyggnad av enbostadshus med garage och uterum (2025-0435)
- Förvaltningens utlåtande
- Situationsplan
- Tomtplatsavgränsning
- Foton
- Historiska foton

Paragrafen är justerad